

Bestyrelsesmøde afd. 7 d. 31-1 2013

Tilstede: Ole, Pia, Svend Aage, Bjarne, Poul, Anders, Sille og Dorthe

Afbud: Henny

1. Velkomst ved Formanden

2. Godkendelse af dagsorden.

Den godkendes.

3. Godkendelse af referat fra 22-11-2012

Referat godkendes

4. Orientering fra Formanden.

- *Vasketavler på Hjørringvej er under udarbejdelse fra Administrationens side. Der kommer 2 låse pr. husstand.*
- *Servicemedarbejderen får bevilliget en El-bil med lad til at transportere sig med mellem div. afdelinger, for at kunne yde en hurtigere og bedre service for beboerne. Der kigges først på en brugt inden der tages stilling til køb af denne. Udgifterne og driften deles mellem de forskellige afdelinger som servicemedarbejderen er ansat i. Elbilen får base i afd. 7's miljøgård.*
- *Opfølgingslisten er stadig godt modtaget af Administrationen, og de er opmærksom på gennemførelsen af denne, herunder bl.a. Sokkelarbejde laves når tiden er til det. Motorcykelparkering laves til foråret og dørtelefonerne er under meget kraftigt udarbejdelse.*
- *Bestyrelsen er atter blevet informeret om at Miljøgården stadig tømmes med henblik på videresalg. I den forbindelse tager Bestyrelsen nye tiltag for at forebygge dette da det er ulovligt. Se desuden seddel i Miljøgården.*
- *11 til og fraflytninger*
- *Der har været en del klager, herunder: Klager ang. kroge i de nye opgangsdøre. De bliver fjernet og skruet ud af væggene. Administrationen tager dette alvorligt og ser på dette. Der SKAL være mulighed for at holde døren åben både når det gælder Falck, politi, brandvæsenet og ind og udflytninger i boligerne.
En klage ang. rygning i opgang
En klage ang. musik støj*

En klage over larmende adfærd

En klage ang. svær fugt og skimmelsvamp hos en beboer. Der sættes en varmevæg og ventilation op og der rengøres efterfølgende.

5. Orientering fra Kassereren.

Regnskab fra 2012 udleveres og godkendes af Bestyrelsen.

6. Indkomne forslag til drøftelse og beslutning.

- *Dørtelefoner: Stadig under udarbejdelse*
- *Internetcafé: Rekvisition er blevet tildelt, møbler indkøbes inden for de næste uger. Der mangler stadig at blive installeret internetforbindelse - dette forventes dog snarest at YouSee får ordnet. (der har været nogle problemer i denne forbindelse) Når alt er iværksat bliver der inviteret til Åbent Hus. Åbningstiden forventes at ligge fast torsdag - tidsrum er ikke helt afgjort endnu.*
- *Nyt Logo til Afd. 7: Der drøftes om der skal være et Logo i Afd. 7 som indikerer hvem Afd. ér. Er laves en konkurrence (nærmere beskrivelse følger). Der er flertal i Bestyrelsen for dette forslag og det tages med på næste Beboermøde i sep. Der cleares med Administrationen før det endelige oplæg omkring dette ifh. til regler omkring konkurrencer for Logo'er.*
- *Notebook til formanden: Dette godkendes af Bestyrelsen.*

7. Aktiviteter

Der er ingen pt.

8. Eventuelt.

- *Fastelavnsfest - der tænkes videre på om der er børn nok i afd. til sådan et arrangement, i så fald vil der blive et næste år. Der diskuteres yderligere omkring div. arrangementer for beboerne i årets løb, og hvordan de skal gribes an, så det kan gøres interessant for beboerne at ☺dette videreføres.*
- *Formanden informerer omkring oplægget til Beboermødet i sep. Og hvordan det skal håndteres. Bestyrelsen er enige om at man hen af vejen vil gøre notater om hvad Bestyrelsen laver og sætter i gang af ting og arrangementer så det kan samles i en ordentligt begrundelse for Bestyrelsens arbejde.*

Næste møde den 28-2 2013 og Referenten takker for et godt møde ☺